

医療ガス配管設備保守点検委託業務
仕様書

九段坂病院

【目的】

受託者は、本仕様書及び関係法令及び病院職員の指示に基づき対象機器の保守点検を行い、機器の機能を常に最良の状態を保つと共に故障の早期発見、事故の未然防止に努めなければならない。

1. 件名

医療ガス配管設備保守点検 委託業務

2. 委託期間

2024年4月1日から2025年3月31日まで

3. 履行場所

東京都千代田区九段南1-6-12

国家公務員共済組合連合会 九段坂病院

4. 業務内容

(1) 定期保守点検

3ヶ月点検（2回／年）

6ヶ月点検（1回／年）

12ヶ月点検（1回／年）

点検内容は別紙「医療ガス配管設備保守点検内容」を参照

(2) 随時保守

受託者は、機器の突然の故障等、緊急の場合に連絡、通知を受けた際には（24時間、365日対応）直ちに技術員を派遣し、修理等を実施する。やむをえず、応急処置した際には速やかに適正な方法による修理を行わなければならない。（東京都内に2拠点以上事業所を有すること）

(3) 報告書の提出

受託者は、上記の点検終了後、作業結果の報告書を提出し、担当者の確認を受けなければならない。

(4) 保守機器台数に関しては、別紙による。

(5) 提出書類

① 実績証明書（当院と同等の規模の施工実績を有するもの。契約書の写し等）

② 会社概要（会社概要の分かるもの）

③ 厚生労働省競争参加資格（全省庁統一資格）の「物品の製造」又は「物品の販売」A、B またはC の等級に格付けされ競争参加資格を有するものであること。

④ 損害賠償責任保険加入証写し

⑤ ISO 9001 登録証写し

⑥ 印鑑証明書

⑦ メーカーである株式会社セントラルユニが発行する部品供給証明書（履

行期間内のもの)

5. 費用負担区分

(1) 受託者負担

- ①業務上に必要な工具、機器、消耗品及び報告書類
- ②作業中に当院の設備、機器備品等、破損させた場合、現状復旧とし又、患者、職員等にケガを負わせた場合においても治療費等その他に係る費用を請求する。

(2) 病院負担

故障の原因が以下の事柄による場合の故障修理に要する費用

- ①地震、津波、台風などの災害における故障
- ②受託者以外の改造、修理及びオーバーホール又は、設置場所の変更に伴う故障
- ③設計及び使用条件を超えた過酷な環境下における使用、取り扱い及び保管による故障
- ④通常の使用方法によらないために生じた故障
- ⑤業務実施に必要な、電気、水道、ガス
- ⑥受託者負担のアウトレット用消耗品以外の部品交換が必要の際は、担当者との協議の上、部品費のみ請求する。

6. その他

その他、本仕様書に記載が無い事項については、担当者と協議のうえ決定する。

医療ガス配管設備保守点検内容

1. 点検内容

(1)3 ヶ月点検

液化酸素マニフォールド(自動切替型1列8 本立) 1 式
予備酸素マニフォールド(2 列12 本立) 1 式
笑気マニフォールド(自動切替型2 列4 本立) 1 式
窒素マニフォールド(全自動切替型2 列8 本立) 1 式
緊急用空気マニフォールド(1列6 本立) 1 式
コンプレッサー(スクロール式5.5kw) 2 台
メディカルエアユニットⅢ 1 式
水冷式アフタークーラー(5.5kw用) 2 台
制御盤 1 面
レシーバタンク(1070L) 1 基
付属品一式 1 式
吸引ポンプ(オイル式5.5kw) 2 台
レシーバタンク(1000L) 2 基
制御盤 1 面
付属品一式 1 式
壁付アウトレット(O=303、N=10、A=61、V=287) 661 個
壁付アウトレット(キー付:O=6、V=6) 12 個
天吊アウトレット(O=7、A=3、V=7) 17 個
窒素コントロールパネル 10 個
余剰ガス回収装置 10 個
非治療用空気減圧装置 1 台
保守点検用アウトレット(O=1、N=1、A=1、V=2、N2=1) 6 個
シャットオフバルブ(O=14、N=1、A=5、N2=1、Ex=1) 22 個
緊急導入口付シャットオフバルブ(O=3、N=1、A=3、N2=1、Ex=1) 9 個
メインシャットオフバルブ(O=2、N=1、A=1、N2=1、Ex=1) 6 個
供給元監視盤 1 面
区域監視盤 2 面

(2)6 ヶ月点検

液化酸素マニフォールド(自動切替型1列8 本立) 1 式
予備酸素マニフォールド(2 列12 本立) 1 式
笑気マニフォールド(自動切替型2 列4 本立) 1 式
窒素マニフォールド(全自動切替型2 列8 本立) 1 式
緊急用空気マニフォールド(1列6 本立) 1 式
コンプレッサー(スクロール式5.5kw) 2 台
メディカルエアユニットⅢ 1 式
水冷式アフタークーラー(5.5kw用) 2 台
制御盤 1 面
レシーバタンク(1070L) 1 基
付属品一式 1 式
吸引ポンプ(オイル式5.5kw) 2 台

レシーバタンク(1000L) 2 基
制御盤 1 面
附属品一式 1 式
壁付アウトレット(O=303、N=10、A=61、V=287) 661 個
壁付アウトレット(キー付:O=6、V=6) 12 個
天吊アウトレット(O=7、A=3、V=7) 17 個
窒素コントロールパネル 10 個
余剰ガス回収装置 10 個
非治療用空気減圧装置 1 台
保守点検用アウトレット(O=1、N=1、A=1、V=2、N2=1) 6 個
シャットオフバルブ(O=14、N=1、A=5、N2=1、Ex=1) 22 個
緊急導入口付シャットオフバルブ(O=3、N=1、A=3、N2=1、Ex=1) 9 個
メインシャットオフバルブ(O=2、N=1、A=1、N2=1、Ex=1) 6 個
供給元監視盤 1 面
区域監視盤 2 面
(3)12 ヶ月点検
液化酸素マニフォールド(自動切替型1列8 本立) 1 式
予備酸素マニフォールド(2 列12 本立) 1 式
笑気マニフォールド(自動切替型2 列4 本立) 1 式
窒素マニフォールド(全自動切替型2 列8 本立) 1 式
緊急用空気マニフォールド(1列6 本立) 1 式
コンプレッサー(スクロール式5.5kw) 2 台
メディカルエアユニットⅢ 1 式
水冷式アフタークーラー(5.5kw用) 2 台
制御盤 1 面
レシーバタンク(1070L) 1 基
付属品一式 1 式
吸引ポンプ(オイル式5.5kw) 2 台
レシーバタンク(1000L) 2 基
制御盤 1 面
附属品一式 1 式
壁付アウトレット(O=303、N=10、A=61、V=287) 661 個
壁付アウトレット(キー付:O=6、V=6) 12 個
天吊アウトレット(O=7、A=3、V=7) 17 個
窒素コントロールパネル 10 個
余剰ガス回収装置 10 個
非治療用空気減圧装置 1 台
保守点検用アウトレット(O=1、N=1、A=1、V=2、N2=1) 6 個
シャットオフバルブ(O=14、N=1、A=5、N2=1、Ex=1) 22 個
緊急導入口付シャットオフバルブ(O=3、N=1、A=3、N2=1、Ex=1) 9 個
メインシャットオフバルブ(O=2、N=1、A=1、N2=1、Ex=1) 6 個
供給元監視盤 1 面
区域監視盤 2 面