

手術室空調設備点検業務委託
仕様書

国家公務員共済組合連合会

九段坂病院

1. 件名

手術室空調設備点検業務委託

2. 委託場所

東京都千代田区九段南一丁目6番地12

3. 履行期間

令和8年度の契約締結の日から令和9年3月31日まで

4. 業務内容

(1) 空調設備保守点検

- 1) 設置場所 手術室1～5、組立・滅菌室、器材庫1・2、手術室前室、
スタッフステーション、手術室ホール、無菌室
- 2) 保守点検回数 年1回
- 3) 保守点検内容

下記の空調設備の点検項目、点検方法、判定基準は機器メーカー指定とする。

- ① RX保守点検 壁吸込みコイルユニット (FAN 無し) 16台
- ② RXF保守点検 壁吸込みコイルユニット (FAN 有り) 4台
- ③ MDF保守点検 コイルなしタイプ 29台
- ④ MDF保守点検 ヒートポンプタイプ 15台
- ⑤ HEPAユニット保守点検 15台
- ⑥ プレフィルター清掃 RX (F) 36枚
- ⑦ 室外機保守点検 室外機の保守点検 8台

(2) 清潔区域環境測定点検

- 1) 設置場所
- 2) 保守点検回数 年1回
- 3) 保守点検内容
 - ① 清浄度測定 測定ポイントごとに測定 79点
 - ② 測定機器損料及び報告書作成費 1式

5. 共通事項 保守点検の日程に当たっては、可能な限り予定日を集中して予定を立て、遅くとも2週間前に日程を連絡すること。

6. 報告書の提出

業務終了後は機器メーカー指定の様式にて速やかに報告書(2部)及び作業写真(2部)を提出すること。

7. その他

この仕様書に定めのない事項については、両者協議して定める。

以上