

売店業務委託

仕様書

国家公務員共済組合連合会 九段坂病院

売店業務 仕様書

1 運営体制

(1) 営業日

年中無休での営業を行う。ただし年末年始（12月31日～1月3日）は休業とする。

(2) 標準営業時間

月曜日～金曜日 午前8時から午後8時まで

土・日曜日、祝祭日 午前10時から午後5時まで

2 業務内容

(1) 食品、飲料品、雑貨、雑誌・書籍、新聞、医療消耗品類等の販売

ア 以下の商品を販売すること。(品目・数量については発注者と協議をすること。)

- ・米飯類（弁当、おにぎり等）
- ・麺類（調理麺等）
- ・パン類（パン、調理パン等）
- ・食品（調味食品、アイス、スナック菓子、栄養補助食品等）
- ・デリカ（惣菜、サラダ、嗜好食品、デザート等）
- ・飲料類
- ・雑貨（日用雑貨、衛生雑貨、文房具等）
- ・雑誌・書籍（発注者が承諾した書籍を販売すること。）
- ・新聞
- ・医療消耗品
- ・切手、葉書、印紙、テレホンカード

イ クレジットカード及びSuica、Pasma、Edy等のICカードによる精算方式に対応すること。

(2) 自動販売機の管理・運営

(3) 各種附帯サービスの提供

- ア ATM設置（売店内にATMを1台設置）
- イ 病棟院内注文販売配達
- ウ 家事代行サービスの申込
- エ 住民票の写し印刷
- オ 印鑑登録証明書の印刷
- カ チケットの予約・発券
- キ 自社アプリによる商品割引サービス
- ク 支払い機能の追加（ゆうちょ pay・j-coin pay・Pitapa・Vポイント）
- ケ 宅配便サービス
- コ 切手販売
- サ コピー・FAX機器設置
- シ 収納代行サービス（電気・水道等公共料金、携帯電話料金等）
- ス 職員割引サービス

一般の利用者に判らないような工夫をすること。

ただし、雑誌・書籍・切手・印紙等の剥離品及び金券は割引対象外とする。

3 経費負担区分等

費用の負担区分については、下記「経費負担区分表（売店）」のとおりとする。

経費負担区分表（売店）

No.	項目	病院	事業者	備考
1	防災設備	○		スプリンクラー等
2	空調設備	○		空調・換気設備
3	内装設備		○	内装仕上げ工事
4	冷凍・冷蔵設備等		○	冷蔵・冷凍ショーケース等
5	店内什器		○	陳列棚、在庫保管棚等
6	精算機器		○	レジスタ、ICカード機器
7	販促関連		○	ディスプレイ、POP等

8	水道		○	水道代
9	電気		○	電気代
10	内線電話	○		内線の回線及び機器は発注者
11	外線電話・FAX		○	外線の回線及び機器は受注者
12	防虫・防鼠		○	専門業者による害虫駆除
13	塵芥処理費		○	ゴミ処理費
14	日常清掃費		○	日常清掃費
15	専門清掃費		○	専門業者による清掃
16	保健衛生費		○	検診・検便料・被服費・医療費
17	現場経費		○	通信費・事務費・教育費・募集費
18	労務費		○	従業員給与
19	諸官庁手数料		○	
20	その他消耗品費		○	

4 契約期間

(1) 2025年4月1日 から 2030年3月31日 (5年間とする)

(2) 賃料等は毎月の定額金額に消費税を加算したものとする。ただし、水道光熱費・塵芥処理費については別途計上とする。

賃料等が売上額に対して著しく不都合と思われる場合は、売上額・諸経費等を考慮し、両者打ち合わせの上、定額金額を変更出来るものとする。